

ПРОТОКОЛ №35 - 3/18
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
по извещению № 040518/0104198/02

г. Иркутск

13.06. 2018 г.

1. 1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения "Фонд имущества Иркутской области" провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 15 час. 00 мин. 13.06.2018 года по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1, оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Член комиссии

1. Васильев Дмитрий Валерьевич

Член комиссии

2. Кузнецова Анастасия Сергеевна

Член комиссии

3. Ермак Виктор Акимович

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 02.05.2018г. и в печатном издании – Ширяевского муниципального образования от 03.05.2018 г.

4. **Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1 205 кв.м (кадастровый номер 38:06:090301:559, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, д. Горяшина, ул. Звездная, 12А.

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками.

Основной вид использования объекта капитального строительства: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Ширяевского муниципального образования земельный участок, расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

Письмо филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети» от 12.09.2016 № 1850 «О технологическом присоединении».

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 21.06.2016 № 128.

Цель использования земельного участка: индивидуальные жилые дома.

Дополнительная информация:

Земельный участок частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории (охранные зоны объектов размещения отходов потребления). Централизованные сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

На земельном участке расположено деревянное строение площадью 4 кв.м.

Начальная цена объекта продажи: 158 000 (Сто пятьдесят восемь тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены объекта продажи - 4 740 (Четыре тысячи семьсот сорок) рублей;

Размер задатка: 50% от начальной цены объекта продажи – 79 000 (Семьдесят девять тысяч) рублей.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе.

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя, почтовый адрес, дата поступления задатка	Решение	Причина отказа
1.	№83 в 14 час 30 мин. 10.05.18	Новосельцева Ирина Валерьевна Иркутская область, Иркутский район, д. Горяшина, ул. Сосновая, дом 2. Задаток в сумме 79 000 (Семьдесят тысяч) рублей. поступил 11.05.2018г.	Допущен	-

4.2. **Решение комиссии:** признаны участниками аукциона следующие претенденты:

1. Новосельцева Ирина Валерьевна

4.3. **Решение комиссии:** в связи с поступлением на участие в аукционе только одной заявки, по окончании срока приема заявок, аукцион признать не состоявшимся. В соответствии с действующим законодательством заключить договор с единственным подавшим заявку на участие в аукционе по начальной цене предмета аукциона.

Член комиссии

1. Васильев Дмитрий Валерьевич

Член комиссии

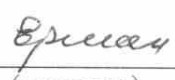
2. Кузнецова Анастасия Сергеевна

Член комиссии

3. Ермак Виктор Акимович


(подпись)


(подпись)


(подпись)